

Informativa per la Clientela residente nel territorio

- **della Provincia di Cuneo.**
- **delle Province di Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna e Forlì Cesena,**
- **della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia,**
- **della Regione Veneto,**
- **della Regione Lombardia**

in conseguenza degli eventi metereologici verificatisi nei mesi di luglio ed agosto

Con il presente avviso si informa che con le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) del 5 settembre 2023, n. 1.019 , 15 settembre 2023, n. 1023, del 26 settembre 2023, n. 1.025, del 27 settembre 2023, n. 1.026 è stata adottata una misura di sospensione del pagamento delle rate dei mutui, a seguito della Delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2023 - pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 210 dell'8 settembre 2023 - con la quale è stato dichiarato, per 12 mesi dalla data di deliberazione, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi metereologici verificatisi:

- il giorno 6 luglio 2023 nella **Provincia di Cuneo**
- dal 22 al 27 luglio 2023 nelle **Province di Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna e Forlì Cesena**
- dal 13 luglio al 6 agosto 2023 nel territorio della **Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia.**
- dal 13 luglio al 6 agosto 2023 nel territorio della **Regione Veneto**
- dal 4 al 31 luglio 2023 nel territorio della **Regione Lombardia**

Tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui chirografari e ipotecari relativi agli edifici sgomberati ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte nei medesimi edifici, il diritto di chiedere agli istituti di credito e bancari, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza, una sospensione delle rate dei medesimi mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale.

La domanda di sospensione dovrà essere presentata entro

- il 31 ottobre 2023 per gli eventi nella Provincia di Cuneo
- il 15 novembre 2023 per gli eventi nelle Province di Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna e Forlì Cesena
- il 15 novembre 2023 per gli eventi nelle Territorio della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia
- il 15 novembre 2023 per gli eventi nelle Territorio della Regione Veneto
- il 15 novembre 2023 per gli eventi nelle Territorio della della Regione Lombardia

e dovrà essere assistita da un'autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, attestante il danno subito dall'immobile e relativo al mutuo/finanziamento per il quale si richiede l'attivazione della sospensione, da inviare al seguente indirizzo PEC: ibmitaliaservizifinanziari@legalmail.it

Essa sarà attivata con decorrenza dalla prima rata utile successiva alla presentazione della richiesta.

La sospensione delle rate dei mutui avrà durata fino a 12 mesi dalla data della richiesta.

L'importo delle rate o della sola quota capitale delle rate oggetto di sospensione dovrà essere restituito alla Banca - senza spese e/o oneri aggiuntivi, ferma restando comunque la maturazione degli interessi contrattuali sulle quote di capitale posticipate con le stesse modalità e condizioni previste nel contratto di mutuo.

Detta restituzione avverrà:

- al termine del piano di ammortamento originario, attraverso pagamenti che verranno eseguiti con la stessa periodicità prevista dal contratto, con un numero di rate pari al numero di rate oggetto di sospensione, ovvero
- a richiesta, in qualunque momento della durata del mutuo, ovvero
- in unica soluzione contestualmente all'eventuale estinzione anticipata del finanziamento

Resta inteso che, nel periodo di sospensione, non si procederà con alcuna segnalazione di insoluto alle Banche Dati relativa alle rate sospese.